

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 01/CIM/BARKA/2026

na wybór Wykonawcy zadania:

„Zaprojektowanie i wybudowanie nowego dwukondygnacyjnego budynku Centrum Integracji Międzykulturowej (CIM) i Centrum Integracji Społecznej (CIS) wraz z infrastrukturą techniczną, instalacjami Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w formule >zaprojektuj i wybuduj<”

w ramach realizacji projektu:

„Budowa budynku przeznaczonego na realizację usług skierowanych do osób zagrożonych marginalizacją, w tym cudzoziemców w Poznaniu”

**współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
z Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027
(FEWP.05.02-IZ.00-0006/24)**

W związku z realizacją przez Zamawiającego projektu pn. „Budowa budynku przeznaczonego na realizację usług skierowanych do osób zagrożonych marginalizacją, w tym cudzoziemców w Poznaniu” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027, Priorytet 5: Fundusze europejskie wspierające społeczną infrastrukturę dla Wielkopolan (EFRR), Działanie 5.2 Infrastruktura społeczna przyczyniająca się do włączenia społecznego (nr umowy: FEWP.05.02-IZ.00-0006/24-00) zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 oraz zgodnie z zasadą konkurencyjności Zamawiający zwraca się z o przedstawienie oferty w odpowiedzi na niniejsze zapytanie ofertowe.

1. Zamawiający

Fundacją Pomocy Wzajemnej „Barka”,
ul. św. Wincentego 6/9, 61-003 Poznań,
NIP: 7821146599
REGON: 001415387
KRS: 0000137089
Tel. 61 6682300
e-mail: barka@barka.org.pl

Osoba prowadząca postępowanie: Rafał Jaworski
e-mail: rafal.jaworski@barka.org.pl
tel. +48 602448658

2. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie powyżej 80 tys. PLN netto udzielone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności na podstawie Wytycznych Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 (Podrozdział 3.2. Wytycznych) i nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych.

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu pn. „Budowa budynku przeznaczonego na realizację usług skierowanych do osób zagrożonych marginalizacją, w tym cudzoziemców w Poznaniu” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027.

Zapytanie ofertowe zostało upublicznione na stronie internetowej:
www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl



Fundusze Europejskie
dla Wielkopolski



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



SAMORZĄD
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Data publikacji: 2026-01-23

Termin składania oferty: 2026-02-16

Pod numerem: 2026-68314-261967

3. Aspekty środowiskowe i społeczne zamówienia

W zamówieniu uwzględniono następujące aspekty środowiskowe i społeczne:

1. Zapisy o stworzeniu nowych miejsc pracy przez zamawiającego.

Z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia nie postawiono wymogu tworzenia nowych miejsc pracy w związku z realizacją zamówienia. W kryteriach oceny ofert dodatkowe punkty otrzymają Wykonawcy, którzy w związku z realizacją zamówienia utworzą nowe miejsca pracy dla osoby zagrożonej wykluczeniem społecznym.

2. Zapisy dotyczące przestrzegania prawa pracy.

Zamawiający w treści zapytania ofertowego wskazuje na aspekty związane z przestrzeganiem prawa pracy, w tym zatrudnienia osób zaangażowanych do realizacji zamówienia na podstawie umów o pracę.

3. Zapisy o wsparciu zrównoważonego rozwoju.

Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia, opisie warunków udziału w postępowaniu oraz w kryteriach oceny ofert przyjął rozwiązania nakierowane na uzyskanie najlepszych efektów zamówienia (w tym efektów społecznych, środowiskowych lub gospodarczych) w stosunku do poniesionych nakładów

4. Klauzule społeczne i klauzule obligatoryjne:

Zamawiający wskazuje w treści zapytania ofertowego wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.

5. Pozostałe aspekty społeczne:

- a. Zamawiający wykluczył z możliwości ubiegania się o zamówienie Wykonawców naruszających obowiązki prawne związane z zatrudnieniem pracowników lub płatnością należności publicznoprawnych,
- b. Opis przedmiotu zamówienia uwzględnia wymagania w zakresie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami lub projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników,
- c. W zamówieniu uwzględniono badanie oferty pod kątem rażąco niskiej ceny,
- d. W zamówieniu przyjęto prospołeczne kryteria oceny ofert (kryterium społeczne).

6. Aspekty środowiskowe:

Opis przedmiotu zamówienia i wymagania dotyczące sposobu realizacji przedmiotu zamówienia uwzględniają aspekty środowiskowe, w szczególności: zgodność realizacji przedmiotu zamówienia z zasadami DNSH, zastosowanie najlepszych dostępnych technologii w zakresie oddziaływania na środowisko; obniżony poziom emisji zanieczyszczeń (do atmosfery, wód, ziemi), hałasu i pól elektromagnetycznych; ograniczenie zużycia wody, energii elektrycznej, energii cieplnej i paliwa (benzyna, ropa, gaz); ograniczenie wytwarzania odpadów komunalnych, w tym ograniczenie braku segregacji odpadów.

4. Przedmiot zamówienia

Kwota jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie realizacji przedmiotu zamówienia: 5.776.643,43 zł (pięć milionów siedemset siedemdziesiąt sześć tysięcy sześćset trzydzieści cztery złote czterdzieści trzy grosze)

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest: „Zaprojektowanie i wybudowanie nowego dwukondygnacyjnego budynku Centrum Integracji Międzykulturowej (CIM) i Centrum Integracji Społecznej (CIS) wraz z infrastrukturą techniczną, instalacjami Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w formule >>zaprojektuj i wybuduj<<”

Okres realizacji przedmiotu zamówienia: Zamawiający szacuje okres realizacji zadań objętych przedmiotem zamówienia: 16 miesięcy, tj. od dnia podpisania umowy do 30.06.2027 roku.

Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia:

Miejsce realizacji inwestycji: ul. św. Wincentego 6/9, 61-003 Poznań, działka geod. 7/1 część, 6/1 część, ark. mapy 06, obręb Śródka (Poznań, woj. wielkopolskie).

Okres gwarancji: 60 miesięcy*

Szczegółowy opis i zakres wykonania przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, w skład której wchodzi (załącznik nr 1 do zapytania):

1. Plan funkcjonalno-użytkowy (data opracowania: 27.06.2024)
2. Plany i rzuty budynku (10 plików)
3. Decyzja o nr 516/2024 o warunkach zabudowy (data wydania: 25.11.2024)
4. Decyzja o zmianie decyzji nr 516/2024 o warunkach zabudowy (data wydania: 01.09.2025)
5. Protokół zespołu ds. partycypacji – dot. uzgodnienia zakresu partycypacji inwestora inwestycji niedrogowej (25.09.2025)
6. Projekt rozbiórki budynków magazynowych A B C D (czerwiec 2025)
7. Decyzja nr 123/2025 o pozwoleniu na rozbiórkę budynków magazynowych A B C D (data wydania: 18.11.2025)
8. Pozwolenie nr 986/2025 Miejskiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie robót budowlanych - rozbiórka budynków magazynowych A B C D E F G oraz budynku socjalnego H (data wydania: 22.09.2025)
9. Opinia AQUANET z załącznikami (3 pliki) możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (data wydania: 15.05.2024)
10. Uzupełnienie Opinii AQUANET z załącznikami (1 pliki) możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (data wydania: 14.06.2024)
11. Opinia VEOLIA z załącznikiem (1 plik) o możliwości włączenia do Ciepła Systemowego budynku (data wydania: 03.06.2024)
12. Opinia geotechniczna wraz z załącznikami (19 plików) określająca warunki gruntowo-wodne (data opracowania: marzec 2025)
13. Opinia ENEA w sprawie wydania zapewnienia dostaw energii elektrycznej dla obiektu (data wydania: 25.04.2024)

14. Inwentaryzacja zieleni z załącznikami (1 plik) (data opracowania: 17.04.2024)

Wyżej wymieniona dokumentacja została załączona do zapytania (załącznik nr 1).

Zakres zadań Wykonawcy opisany szczegółowo w ww. dokumentach obejmuje w szczególności:

1. **Opracowanie kompletnej dokumentacji techniczno-budowlanej** sporządzonej w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU). Zakres dokumentacji musi obejmować wszystkie prace projektowe związane z przygotowaniem, realizacją i odbiorem całego zakresu inwestycji opisanej w niniejszym PFU, a także wszelkie inne prace projektowe niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego, w tym:
 - a. wykonania pełnej dokumentacji projektowej dla Inwestycji, niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę (w formie opisowej oraz graficznej), w tym projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego,
 - b. wykonanie projektu wykonawczego,
 - c. uzyskanie wszelkich, mających zastosowanie w przypadku tej Inwestycji, zgód, warunków, zezwoleń, pozwoleń, opinii, uzgodnień, zaświadczeń, oświadczeń i decyzji niezbędnych do realizacji Inwestycji,
 - d. przygotowanie i złożenie do właściwego organu kompletnego i poprawnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę dotyczącego Inwestycji,
 - e. świadczenie usług uzupełniających związanych z wykonywaniem prac projektowych (takich jak: uczestnictwo w naradach i spotkaniach z Zamawiającym, bieżące konsultowanie z Zamawiającym różnych koncepcji przyszłego ukształtowania Inwestycji i fachowa ocena poszczególnych rozwiązań projektowych),
 - f. sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją Inwestycji na warunkach określonych w Umowie.

Po wykonaniu ww. dokumentacji (projektów budowlanego, technicznego oraz wykonawczego oraz wszelkich niezbędnych innych dokumentów) Wykonawca zobligowany jest przekazać zgodnie z zapisami wzoru umowy będącej załącznikiem do niniejszego zapytania wszelkie prawa autorskie. W nawiązaniu do zapisów PFU Wykonawca w zgodzie z projektowanymi zapisami umowy będącej załącznikiem do niniejszego zapytania jest zobligowany zaprojektować i wybudować przedmiot umowy w zgodzie z zasadami DNSH oraz prowadzić w tym zakresie niezbędną dokumentację.

2. **Wykonanie materiałów promocyjnych/wizualizacji** uzgodnionych z Zamawiającym, zawierającego znak Funduszy Europejskich, znak barw Rzeczypospolitej Polskiej (w przypadku wersji pełnokolorowej), znak Unii Europejskiej i herb Województwa Wielkopolskiego,
3. **Wykonanie robót rozbiórkowych 4** budynków magazynowych na warunkach i zgodnie opisem zawartym w Projekcie rozbiórki i Decyzją o pozwoleniu na rozbiórkę oraz Decyzją Miejskiego konserwatora zabytków o pozwoleniu na rozbiórkę. Zakres prac rozbiórkowych obejmuje również demontaż nawierzchni, małej architektury oraz elementów sieci wymagających wymiany.

Budynki podlegające robotom rozbiórkowym:

- a) **Budynek gospodarczy 1:** Obiekt murowany pełniący funkcję magazynu, parterowy, z dachem dwuspadowym. Powierzchnia zabudowy: **135 m²**,
- b) **Budynek gospodarczy 2:** Obiekt kontenerowy, gospodarczy/magazynowy, parterowy, z dachem płaskim. Powierzchnia zabudowy: **75 m²**,
- c) **Budynek gospodarczy 3:** Obiekt kontenerowy o funkcji gospodarczej, parterowy, z dachem płaskim. Powierzchnia zabudowy: **77 m²**,
- d) **Budynek gospodarczy 4:** Obiekt murowany o funkcji gospodarczej, parterowy, z dachem płaskim. Powierzchnia zabudowy: **48 m²**,

Łączna powierzchnia zabudowy obiektów przeznaczonych do rozbiórki w PFU wynosi 335 m². W ich miejscu ma powstać nowy budynek usługowy

4. Kompleksowe wykonanie robót budowlanych oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, mających na celu realizację Inwestycji. Szczegółowy zakres robót określa załączona do zapytania dokumentacja. Wykonawca zrealizuje roboty na podstawie wydanej decyzji o warunkach zabudowy (WZ), opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej (w tym wykonawczej), a także wytycznych i oczekiwań przedstawionych przez Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru ustanowionego przez Zamawiającego. Zakres robót budowlanych obejmuje w szczególności:

- a. Roboty budowlane stanu surowego,
- b. Roboty budowlane wykończeniowe,
- c. Budowlane roboty instalacyjne, w tym w szczególności: wykonanie nowych instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i hydrantowych wewnątrz budynku, wykonanie nowej wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego wraz z montażem urządzeń będących źródłem ciepła, klimatyzacji, wykonanie systemu wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej, wykonanie nowych instalacji elektrycznych, instalacji silno i słaboprądowych, wykonanie nowej instalacji odgromowej, wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej bytowej, oddymiającej i technologicznej,

5. Wykonanie **instalacji fotowoltaicznej i pompy ciepła**.

6. Wykonanie **robót budowlanych związanych z infrastrukturą**. W zakres robót wchodzi przebudowa istniejącego zjazdu z drogi publicznej o właściwych parametrach oraz budowa, przebudowa, rozbudowa lub remont istniejących przyłączy w zakresie niezbędnym do obsługi technicznej obiektu i zaopatrzenia go w media.

7. **Wykonanie robót budowlanych w zagospodarowaniu terenu**. W zakresie zagospodarowania terenu wchodzi wymiana lub naprawa podbudów oraz reprofilacja i położenie nowej nawierzchni (z kostki betonowej oraz płyt betonowych) wraz z elementami zieleni (w tym nasadzenia i ochrona istniejącego drzewostanu), małą architekturą (kosze, donice) oraz **oświetleniem zewnętrznym terenu**. Na terenie należy przewidzieć nową wiatę rowerową w konstrukcji stalowej z **wykończeniem drewnopodobnym, wyposażoną w stojaki rowerowe**.

8. **Zamawiający w szczególności zwraca uwagę na następujące elementy realizacji przedmiotu zamówienia.**

1. Zakres zamówienia nie obejmuje opisanych w PFU dostaw wyposażenia: Mebli (włącznie z biurowymi), wyposażenia, urządzeń domowych, sprzętów i mebli kuchennych,
2. Inwestycja znajduje się na terenie objętym ochroną konserwatorską,
3. Na terenie inwestycji w trakcie trwania robót budowlanych mogą być realizowane przez inne podmioty roboty, prace (dostawy, montaż) lub usługi w zakresie infrastruktury podziemnej, sieci i przyłączy oraz inne prace i dostawy wewnątrz budynku. W związku z powyższym Wykonawca składając ofertę potwierdza, że zapoznał się z budynkiem, terenem przyległym oraz ich okolicą, placem budowy i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń oraz zobowiązuje się tak zorganizować swoje zaplecze i roboty budowlane, aby inne podmioty realizujące roboty i dostawy mogli realizować swój zakres zadań bez zakłóceń.

Dostępność:

1. Zamawiający wymaga by prace projektowe i roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia wykonane zostały zgodnie z wytycznymi wynikającymi z ustawy z dnia 19.07.2019 roku o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

2. Zamawiający wymaga by prace projektowe i roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia wykonane zostały zgodnie z wytycznymi wynikającymi z dokumentu: Standardy dostępności dla polityki spójności 2021–2027 (stanowiącego załącznik nr 9 do zapytania), tu w szczególności: Sekcja VI Rozdział 2 (Budynek, str. 179 i nast.).

Rozwiązania równoważne:

Ileć Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami wskazują znak towarowy materiału, patent lub pochodzenie, Wykonawca może zastosować wskazany lub równoważny inny materiał spełniający wymogi techniczne wskazanego oraz posiadający właściwości użytkowe zgodne z wymogami określonymi w Polskich Normach przenoszących normy europejskie lub normach innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy uwzględnia się w kolejności:

1. Europejskie aprobaty techniczne;
2. Wspólne specyfikacje techniczne;
3. Normy międzynarodowe;
4. inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy normalizacyjne;

Ileć Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami opisuje przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Gospodarowanie odpadami:

Wykonawca zapewnia, że będzie właściwie gospodarował odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, minimalizował ich ilości, gromadził je w sposób selektywny w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przedostanie się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnienia ich sprawnego odbioru lub ponowne wykorzystanie. Jeżeli w trakcie prowadzonych robót powstaną odpady niebezpieczne, to Wykonawca oddzieli je od odpadów obojętnych i prześle je do firm specjalistycznych zajmujących się ich unieszkodliwieniem. Wszelkie konsekwencje niedopełnienia powyższego obowiązku będą obciążały Wykonawcę. Na potwierdzenie spełnienia powyższego wymogu Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego do złożenia oświadczenia o właściwym gospodarowaniu odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, minimalizowaniu ich ilości, gromadzenia ich w sposób selektywny w wydzielonych przez siebie i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przedostanie się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnienia ich sprawnego odbioru lub ponownego wykorzystania. Ponadto w czasie wykonywania robót Wykonawca ma obowiązek znać i stosować przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Wykonawca w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia i w cenie oferty musi uwzględnić koszty realizacji robót budowlanych zgodnie z zapisami ustawy o odpadach (w aktualnym brzmieniu), w tym związane z zagospodarowaniem odpadów przez podmioty spełniające warunki określone ww. aktem prawnym, w pozycjach przedmiaru robót związanych z powstaniem odpadów. Koszty unieszkodliwiania odpadów powstałych podczas realizacji robót obciążają Wykonawcę.

Wizja lokalna:

W celu zapoznania się Wykonawcy ze specyfiką przedmiotu zamówienia, w tym także uwarunkowaniami jego wykonania Zamawiający zorganizuje wizję lokalną. Zamawiający wskazują datę i godzinę wizji lokalnej: **30.01.2026 rok, godz. 10.00**

W uzasadnionych wypadkach Zamawiający dopuszcza ustalenie dodatkowego terminu wizji lokalnej. O dodatkowym terminie wizji lokalnej poinformowani zostaną Wykonawcy, którzy wzięli udział w wizji lokalnej w dniu 30.01.2026 roku oraz inni Wykonawcy i podmioty, które zgłoszą zainteresowaniem uczestnictwa w wizji lokalnej.

Z wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół podpisany przez strony, który będzie stanowił potwierdzenie odbycia wizji lokalnej. Koszt odbycia wizji lokalnej (związany z dojazdem na miejsce, użyciem własnych pracowników, itp.) oraz odpowiedzialność za interpretację treści uzyskanych informacji i inne skutki odbycia wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Zamawiający nie stawia warunku obowiązku uczestnictwa w wizji lokalnej dla Wykonawców zainteresowanych złożeniem oferty. Brak udziału w wizji lokalnej Wykonawcy nie skutkuje odrzuceniem jego oferty.

***Warunki gwarancji:**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji (jakości) na okres 60 miesięcy na cały przedmiot Umowy.
2. Początek biegu gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania przez strony końcowego protokołu odbioru wykonanych prac bez zastrzeżeń. Wykonawca odpowiadać będzie za wadę również po upływie okresu gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi go o powstaniu wady przed upływem okresu gwarancji.
3. Ujawnione w okresie gwarancji wady lub usterki wynikające z niewłaściwej realizacji prac usuwane będą przez Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od ich zgłoszenia, chyba że stwierdzone wady będą uniemożliwiać użytkowanie obiektu, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub innych osób. Wówczas Wykonawca obowiązany będzie przystąpić niezwłocznie do usunięcia wady i usunięcia jej w najwcześniejszym możliwym terminie, ale nie później niż w terminie technicznie uzasadnionym, niezbędnym do usunięcia.
4. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad lub usterek w ww. terminie, od chwili upływu tego terminu Wykonawca będzie pozostawał w zwłoce co do zakończenia robót i podlegał z tego tytułu karom umownym zgodnie z postanowieniami § 8 Umowy. Zamawiający ma prawo również w tym przypadku bez powiadomienia Wykonawcy usunąć wady lub usterki na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), bez konieczności uzyskania na powyższe zezwolenia sądu.
5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt i własnym staraniem w ramach gwarancji wszystkich wad i usterek, o których został zawiadomiony przez Zamawiającego przed upływem okresu gwarancyjnego. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość kosztów usuwania wad.
6. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
7. Niezależnie od powyższego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie swoje prawa i roszczenia z tytułu gwarancji udzielonych przez producentów dostarczonych materiałów i wyrobów zastosowanych w ramach realizacji przedmiotu Umowy.
8. Postanowienia niniejszego paragrafu w żaden sposób nie naruszają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady, przysługujących mu na podstawie Kodeksu cywilnego.
9. Po upływie okresu rękojmi i gwarancji, Strony zobowiązują się podpisać protokół odbioru pogwarancyjnego, który będzie stanowił podstawę do zwolnienia zabezpieczenia gwarancyjnego (gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub kaucji)..
10. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował powstaniem i/lub usuwaniem wad.
11. Okres gwarancji biegnie od nowa w przypadku wymiany elementu na nowy, wolny od wad, a także w przypadku dokonania istotnej naprawy. Przez istotną naprawę rozumie się w szczególności:
 - a) wszelkiego rodzaju naprawy, których niewykonanie uniemożliwia funkcjonowanie i/lub użyteczność (w części lub w całości) rzeczy objętej gwarancją,

- b) drugą naprawę tej samej rzeczy objętej gwarancją,
- c) naprawę dotyczącą elementów konstrukcyjnych rzeczy objętej naprawą.

5. Kod i nazwa zamówienia wg. Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

W zakresie projektowania:

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
 71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne
 71210000-3 Doradcze usługi architektoniczne
 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
 71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
 71222000-0 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
 71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
 71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
 71245000-7 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje
 71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją
 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
 71321000-4 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych
 71321200-6 Usługi projektowania systemów grzewczych
 71325000-2 Usługi projektowania fundamentów
 71327000-6 Usługi projektowania konstrukcji nośnych
 71332000-4 Geotechniczne usługi inżynieryjne
 71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

W zakresie robót budowlanych:

45000000-7 Roboty budowlane
 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
 45111213-4 Roboty w zakresie oczyszczania terenu
 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
 45111230-9 Roboty w zakresie stabilizacji gruntu
 45111250-5 Badanie gruntu
 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
 45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby
 45112210-0 Usuwanie wierzchniej warstwy gleby
 45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu
 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
 45113000-2 Roboty na placu budowy
 45120000-4 Próbné wiercenia i wykopy
 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
 45212321-2 Roboty budowlane w zakresie audytoriów

45212420-6 Roboty budowlane w zakresie budowy restauracji i podobnych obiektów
45213150-9 Roboty budowlane w zakresie biurów
45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane
45223200-8 Roboty konstrukcyjne
45223210-1 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali
45223220-4 Roboty zadaszeniowe
45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45312000-7 Instalowanie systemów alarmowych i anten
45313000-4 Instalowanie wind i ruchomych schodów
45314000-1 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych
45315000-8 Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach
45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
45317000-2 Inne instalacje elektryczne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45321000-3 Izolacja cieplna
45323000-7 Roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń
42511110-5 Pompy grzewcze

6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Zamawiający szacuje okres realizacji zadań objętych przedmiotem zamówienia: 16 miesięcy, tj. od dnia podpisania umowy do 30.06.2027 roku.

7. Warunki udziału w postępowaniu

- I. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy łącznie spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności:

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie. Wykonawca winien dysponować osobami posiadającymi uprawnienia, o których mowa w pkt 3 poniżej.

2. Wiedza i doświadczenie:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji kompleksowych inwestycji obiektów użyteczności publicznej o zakresie prac tożsamych z robotami objętymi przedmiotem zamówienia.

Zapytanie ofertowe: „Zaprojektowanie i wybudowanie nowego dwukondygnacyjnego budynku Centrum Integracji Międzykulturowej (CIM) i Centrum Integracji Społecznej (CIS) wraz z infrastrukturą techniczną, instalacjami Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w formule >>zaprojektuj i wybuduj<<”

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli:

Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat lub jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał (zakończył; rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej – ocenie podlegać będą roboty budowlane zakończone w okresie ostatnich pięciu lat tj.: od dnia 01.01.2021 roku do dnia składania ofert), a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, co najmniej jedną kompleksową inwestycję budynków użyteczności publicznej* obejmującą swym zakresem: budowę, remont, przebudowę, nadbudowę lub rozbudowę; instalacje elektryczne; instalacje sanitarne; oraz zagospodarowanie terenu o wartości robót budowlanych co najmniej: 5.000.000,00 złotych brutto (pięć milionów złotych).

* Budynek użyteczności publicznej w rozumieniu § 3 ust 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

„budynek użyteczności publicznej - należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny”.

3. Osoby zdolne do wykonania zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują osobami (które zostaną skierowane do realizacji zamówienia), posiadającymi doświadczenie i wymagane przepisami prawa uprawnienia (niezbędne do wykonania zamówienia kwalifikacje zawodowe) w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:

- 1) Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował własną kadrą pracowniczą zatrudnioną na umowę o pracę, w szczególności: pracownicy i specjaliści ogólnobudowlani, pracownicy i specjaliści branżowi (robót instalacyjnych i sieciowych sanitarnych oraz elektrycznych), operatorzy maszyn ziemnych, pracownicy ochrony terenu budowy;
- 2) Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobami, które wykonywać będzie obowiązki:
 - a. **Projektanta w branży architektonicznej** - osoba posiadająca (wymagane przepisami prawa*) uprawnienia budowlane do projektowania w ww. specjalności bez ograniczeń, umożliwiające zrealizowanie przedmiotowego zamówienia oraz doświadczenie w projektowaniu budynku użyteczności publicznej. Zamawiający uzna, że warunek ten zostanie spełniony, gdy Wykonawca wykaże, że osoba ta: (1) w okresie ostatnich pięciu lat tj.: od dnia 01.01.2021 roku do dnia składania ofert, zaprojektowała (na zasadach i warunkach tożsamy z przedmiotem zamówienia) co najmniej 1 budynek użyteczności publicznej o wartości kosztorysowej nie niższej niż 5.000.000 zł (pięć milionów złotych) brutto;
 - b. **Kierownik budowy, która/y** – osoba posiadająca (wymagane przepisami prawa*) uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie oraz doświadczenie w realizacji prac budowlanych w budynkach użyteczności publicznej oraz doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi (jako kierownik budowy). Zamawiający uzna, że warunek ten zostanie spełniony, gdy Wykonawca wykaże, że osoba ta: (1) w okresie ostatnich pięciu lat tj.: od dnia 01.01.2021 roku do dnia składania ofert, wykonywała zadania

Zapytanie ofertowe: „Zaprojektowanie i wybudowanie nowego dwukondygnacyjnego budynku Centrum Integracji Międzykulturowej (CIM) i Centrum Integracji Społecznej (CIS) wraz z infrastrukturą techniczną, instalacjami Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w formule >>zaprojektuj i wybuduj<<”

- kierownika budowy – co najmniej 1 zrealizowana inwestycja budynku użyteczności publicznej; (2) wykonywała zadania kierownika budowy – co najmniej 1 inwestycja o wartości nie niższej niż 5.000.000 zł (pięć milionów złotych) brutto;
- c. **Kierownik robót instalacyjnych** – sanitarnych, osoba posiadająca (wymagane przepisami prawa*) uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności instalacyjnej i posiada w tym zakresie doświadczenie w kierowaniu tymi robotami. Zamawiający uzna, że warunek ten zostanie spełniony, gdy Wykonawca wykaże, że osoba ta: w okresie ostatnich pięciu lat tj.: od dnia 01.01.2021 roku do dnia składania ofert, wykonywała zadania kierownika robót instalacyjnych – sanitarnych - co najmniej 1 inwestycji o wartości nie niższej niż 3.000.000 zł (trzy miliony złotych) brutto;
- d. **Kierownik robót instalacyjnych** – elektrycznych i elektroenergetycznych, osoba posiadająca (wymagane przepisami prawa*) uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności instalacyjnej i posiada w tym zakresie doświadczenie w kierowaniu tymi robotami. Zamawiający uzna, że warunek ten zostanie spełniony, gdy Wykonawca wykaże, że osoba ta: w okresie ostatnich pięciu lat tj.: od dnia 01.01.2021 roku do dnia składania ofert, wykonywała zadania kierownika robót instalacyjnych elektrycznych i elektroenergetycznych - co najmniej 1 inwestycji o wartości nie niższej niż 3.000.000 zł (trzy miliony złotych) brutto.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia wyżej wymienionych funkcji (pkt 2 a, b, c, d), pod warunkiem spełniania przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

*Posiadanie uprawnień budowlanych, o których mowa powyżej oznacza, że osoby wskazane do realizacji przedmiotu zamówienia muszą posiadać uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2025, poz. 418, ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2023, poz. 334, ze zm.). Powyższe dotyczy również odpowiednio osób zamierzających świadczyć usługi transgraniczne w rozumieniu przepisów ww. ustawy oraz art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2023 poz. 551, ze zm.). Zamawiający, określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego, Konfederacji Szwajcarskiej z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2025, poz. 418, ze zm.).

4. Potencjał techniczny:

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie.

5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej gwarantującej prawidłową realizację robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia:

- a. posiadają zdolność kredytową (np. promesa banku) lub środki na koncie w wysokości nie mniejszej niż 1.500.000 zł (jeden milion pięćset tysięcy złotych);

Zapytanie ofertowe: „Zaprojektowanie i wybudowanie nowego dwukondygnacyjnego budynku Centrum Integracji Międzykulturowej (CIM) i Centrum Integracji Społecznej (CIS) wraz z infrastrukturą techniczną, instalacjami Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w formule >>zaprojektuj i wybuduj<<”

- b. posiadają ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej (OC) na kwotę minimum 3.000.000 zł (trzy miliony złotych);
- c. nie zalegają z opłacaniem podatków i opłat;
- d. nie zalegają z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

6. Dodatkowe warunki udziału:

- a. z możliwości składania ofert wyklucza się Wykonawców, którzy są podmiotem powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo (patrz sekcja 9 zapytania ofertowego),
- b. z możliwości składania ofert wyklucza się Wykonawców, którzy objęci są ograniczeniami, wynikającymi z przepisów o charakterze sankcyjnym związanych z agresją Federacji Rosyjskiej wobec Ukrainy (patrz sekcja 9 zapytania ofertowego).
- c. z możliwości składania ofert wyklucza się Wykonawców skazanych za przestępstwa przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową oraz za przestępstwa związane z handlem ludźmi, a także podstawy dotyczące niewywiązywania się z obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeśli zaległości te zostały stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu lub ostateczną decyzją administracyjną.

7. Wadium

- a. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium - Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia wadium w wysokość **100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych)**. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.
- b. Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - i. pieniądzu;
 - ii. gwarancjach bankowych;
 - iii. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - iv. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2023 r. poz. 462 ze zm.).
- c. Jeżeli wadium jest wnoszone w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca przekazuje Zamawiającemu skan oryginału gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej wraz z ofertą. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego **nr 20 1090 1362 0000 0001 3170 6228** z dopiskiem „wadium w postępowaniu nr 01/CIM/BARKA/2026 (potwierdzenie wpłaty należy załączyć do oferty). Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin **uznania rachunku Zamawiającego**. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
- d. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
 - i. upływu terminu związania ofertą;
 - ii. zawarcia umowy w sprawie zamówienia;
 - iii. unieważnienia postępowania;
- e. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy:
 - i. który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - ii. którego oferta została odrzucona;
 - iii. po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;

- f. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie niepieniężnej, wystąpi odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:
 - i. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył uzupełnienia oferty lub wyjaśnień do złożonej oferty, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty jako najkorzystniejszej;
 - ii. Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.
- g. Wybrany Wykonawca ma uprawnienie do otrzymania zwrotu wadium (formalnie), lecz zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia tytułem należytego wykonania umowy, a po jej wykonaniu, wniesienia części na zabezpieczenie roszczeń z tytułu ewentualnych roszczeń gwarancyjnych, na poczet których może wyrazić wolę zaliczenia przez Zamawiającego wniesionego wadium.

8. Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń:

W celu potwierdzenia spełniania warunków określonych powyżej wymaga przedłożenia następujących dokumentów:

- a. Formularz ofertowy wraz z zawartymi w nim oświadczeniami (**załącznik nr 2** do zapytania),
- b. Wykaz doświadczenia (**załącznik nr 3** do zapytania) wraz z dokumentami (dowodami) potwierdzającymi należyte wykonanie usług ujętych w wykazie, Przez dokument potwierdzający należyte wykonanie usług ujętych w wykazie Zamawiający rozumie dokument potwierdzający, że usługi zostały bądź są wykonywane należycie, przy czym dowodami są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty,
- c. Wykaz kadry z informacjami na temat ich uprawnień, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (**załącznik nr 4** do zapytania),
- e. Dokumenty potwierdzające posiadanie zdolności kredytowej (np. promesa banku) lub środków na koncie (np. wyciąg z rachunku bankowego) w wysokości nie mniejszej niż 1.500.000 zł (jeden milion pięćset tysięcy złotych).
Zamawiający **nie wymaga złożenia ww. dowodu wraz z ofertą**, lecz zastrzega sobie prawo ich żądania w toku oceny ofert oraz będzie wymagał jego złożenia przed podpisaniem umowy. Zamawiający zastrzega możliwość sprawdzenia informacji zawartych w oświadczeniach i dokumentach.
- d. Kopia polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem jej zawarcia i opłacenia potwierdzająca posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 3.000.000,00 zł.
Zamawiający wskazuje, że Wykonawca zobowiązany będzie przestawić opłaconą polisę na sumę gwarancyjną równą wartości robót budowlanych na dzień przed rozpoczęciem robót budowlanych.
- e. Zaświadczenia o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat
Zamawiający **nie wymaga złożenia ww. dowodu wraz z ofertą**, lecz zastrzega sobie prawo ich żądania w toku oceny ofert oraz będzie wymagał jego złożenia przed podpisaniem umowy. Zamawiający zastrzega możliwość sprawdzenia informacji zawartych w oświadczeniach i dokumentach.

- f. Zaświadczenia o niezaleganiu z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne:
Zamawiający **nie wymaga złożenia ww. dowodu wraz z ofertą**, lecz zastrzega sobie prawo ich żądania w toku oceny ofert oraz będzie wymagał jego złożenia przed podpisaniem umowy. Zamawiający zastrzega możliwość sprawdzenia informacji zawartych w oświadczeniach i dokumentach.
- g. Kopia uprawnień budowlanych osób wskazanych w wykazie kadry:
Zamawiający **nie wymaga złożenia ww. dowodów wraz z ofertą**, lecz zastrzega sobie prawo ich żądania w toku oceny ofert oraz będzie wymagał ich złożenia przed podpisaniem umowy. Zamawiający zastrzega możliwość sprawdzenia informacji zawartych w oświadczeniach i dokumentach.
- h. Kopia umów o pracę osób zaangażowanych do realizacji robót będących przedmiotem zamówienia (odpowiednio zanonimizowanych).
Zamawiający **nie wymaga złożenia ww. dowodów wraz z ofertą**, lecz zastrzega sobie prawo ich żądania w toku oceny ofert oraz będzie wymagał ich złożenia przed podpisaniem umowy. Zamawiający zastrzega możliwość sprawdzenia informacji zawartych w oświadczeniach i dokumentach.
- i. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (powiązania) (**załącznik nr 5** do zapytania),
- j. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (przepisy sankcyjne) (**załącznik nr 6** do zapytania),
- k. Potwierdzenie wniesienia wadium.

9. Ponadto:

- a. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w formularzu ofertowym.
 - b. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia wymienione powyżej składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
 - c. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 - d. W przypadku wyboru oferty najkorzystniejszej złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przed zawarciem umowy Wykonawcy zobowiązaniu będą dostarczyć umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
- II. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia” na podstawie złożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń. Niespełnienie ww. warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.
 - III. Zamawiający zastrzega możliwość sprawdzenia informacji zawartych w oświadczeniach i dokumentach na każdym etapie postępowania.

8. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób na podstawie umów o pracę

Zamawiający określa wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy:

- 1) Zamawiający wskazuje w szczególności rodzaje czynności związane z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osoby wykonujące te czynności w trakcie realizacji zamówienia: pracownicy i specjaliści ogólnobudowlani, pracownicy i specjaliści branżowi (robót instalacyjnych i sieciowych sanitarnych oraz elektrycznych), operatorzy maszyn ziemnych, pracownicy ochrony terenu budowy;
- 2) Zamawiający wskazuje sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób: w dniu zawarcia umowy Wykonawca lub podwykonawca złoży wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę zawierający w szczególności: (1) określenie podmiotu składającego oświadczenie, (2) datę złożenia oświadczenia, (3) wskazanie czynności wykonywanych przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz (4) podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
- 3) Zamawiający wskazuje sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób: w trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, wykonawca przedłoży: (1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO i innymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji, informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania, (2) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy, (3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO;
- 4) Zamawiający wskazuje uprawnienia w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcję z tytułu niespełnienia tych wymagań: (1) Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, (2) Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów; (3) Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia; (4) Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do naliczenia kary umownej za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących przedmiot zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości i na zasadach opisanych w projektowanych zapisach umowy (4) ponadto w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

- 5) Obowiązki określone powyżej dotyczą również podwykonawców – Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
- 6) Obowiązki określone powyżej nie dotyczą osób wykonujących, zgodnie z art. 12 ustawy Prawo budowlane, czynności obejmujące kierowanie budową lub robotami budowlanymi w różnych branżach, które mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające uprawnienia budowlane, czyli pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie. Kierowanie budową lub robotami budowlanymi wymaga samodzielności i nie może być wykonywane pod niczym kierownictwem, nie ma zatem charakteru pracy w rozumieniu powołanych powyżej przepisów. Osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie są odpowiedzialne za wykonywanie tych funkcji zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz za należyłą staranność w wykonywaniu pracy, jej właściwą organizację, bezpieczeństwo i jakość.

9. Informacje na temat zakresu wykluczenia

1. Wykluczenia z przyczyn związanych z powiazaniami z Zamawiającym:

Z możliwości składania ofert wyklucza się Wykonawców, którzy są podmiotem powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a Wykonawcą, polegające na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

2. Wykluczenie z przyczyn związanych z przepisami o charakterze sankcyjnym:

Z możliwości składania ofert wyklucza się Wykonawców, którzy objęci są ograniczeniami, wynikającymi z przepisów o charakterze sankcyjnym związanych z agresją Federacji Rosyjskiej wobec Ukrainy. Regulacjami unijnymi wpływającymi na ograniczenie finansowego wspierania podmiotów związanych z Federacją Rosyjską są:

- a. Rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 roku dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. U. UE L 134 z 20.5.2006, str. 1, z późn. zm.);
- b. Rozporządzenie Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 roku w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. U. UE L 78 z 17.3.2014, str. 6, z późn. zm.);
- c. Rozporządzenie (UE) nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 roku dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE L 229 z 31.07.2014, str. 1. z późn. zm.);

Zapytanie ofertowe: „Zaprojektowanie i wybudowanie nowego dwukondygnacyjnego budynku Centrum Integracji Międzykulturowej (CIM) i Centrum Integracji Społecznej (CIS) wraz z infrastrukturą techniczną, instalacjami Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w formule >>zaprojektuj i wybuduj<<”

d. Komunikat Komisji „Tymczasowe kryzysowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki po agresji Rosji wobec Ukrainy” (Dz. U. UE C 131 z 24.3.2022 str. 1), Regulacjami krajowymi wpływającymi na ograniczenie finansowego wspierania podmiotów związanych z Federacją Rosyjską są:

- a. Ustawa z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz.U. 2025 r., poz. 514 ze zm.).

Zamawiający dokona weryfikacji Wykonawców, którzy złożą oferty w niniejszym postępowaniu w oparciu o listę osób i podmiotów objętych ograniczeniami publikowanej na stronie BIP MSWiA: (link: <https://www.gov.pl/web/mswia/lista-osob-i-podmiotow-objetych-sankcjami>, w szczególności w kontekście potencjalnego wykluczenia z udziału w niniejszym postępowaniu.

3. Wykluczenie z przyczyn związanych z naruszeniem pozostałych przepisów prawa:

Z możliwości składania ofert wyklucza się Wykonawców skazanych za przestępstwa przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową oraz za przestępstwa związane z handlem ludźmi, a także podstawy dotyczące niewywiązywania się z obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeśli zaległości te zostały stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu lub ostateczną decyzją administracyjną.

10. Określenie warunków zmian umowy

Warunki zmiany umowy zostały określone w projektowanych zapisach umowy (załącznik nr 10 do zapytania). Zamawiający wskazuje na następujące zapisy zgodnie z wytycznymi kwalifikowalności wydatków:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków umowy w sytuacji gdy okoliczności niezależne od Zamawiającego, a wynikające z realizacji projektu: „Budowa budynku przeznaczonego na realizację usług skierowanych do osób zagrożonych marginalizacją, w tym cudzoziemców w Poznaniu” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027w ramach którego ogłoszono zapytanie ofertowe, uniemożliwią realizację tych usług. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy lub renegotiacji umowy z Wykonawcami w trakcie jej realizacji.
2. Nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że:
 - a) zmiany zostały przewidziane w zapytaniu ofertowym w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian,
 - b) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - i. zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - ii. zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - iii. wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
 - c) zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - i. konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,

Zapytanie ofertowe: „Zaprojektowanie i wybudowanie nowego dwukondygnacyjnego budynku Centrum Integracji Międzykulturowej (CIM) i Centrum Integracji Społecznej (CIS) wraz z infrastrukturą techniczną, instalacjami Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w formule >>zaprojektuj i wybuduj<<”

- ii. wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- d) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - i. w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania zasady konkurencyjności, lub
 - ii. w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców – w przypadku zmiany podwykonawcy, zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac,
- e) zmiana nie prowadzi do zmiany ogólnego charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 5 538 000 EUR w przypadku robót budowlanych, a 143 000 EUR w przypadku dostaw i usług i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo, w przypadku zamówień na roboty budowlane, jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

Zmiana umowy w sprawie zamówienia jest istotna, jeżeli powoduje, że charakter umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy, w szczególności jeżeli zmiana: wprowadza warunki, które gdyby zostały zastosowane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to wzięliby w nim udział lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęte zostałyby oferty innej treści; narusza równowagę ekonomiczną stron umowy na korzyść wykonawcy, w sposób nieprzewidziany w pierwotnej umowie; w sposób znaczny rozszerza albo zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikający z umowy; polega na zastąpieniu wykonawcy, któremu zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą w przypadkach innych, niż wskazane w lit. d.

11. Informacja o możliwości składania ofert częściowych

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Przyczyny braku podziału zamówienia na części:
Rodzaj zamówienia - przedmiot. Specyfika przedmiotowego zamówienia ma charakter usługi jednorodnej i jednobranżowej (zaprojektuj i wybuduj). Ewentualny podział zamówienia na części prowadziłby do generowania dla Zamawiającego na etapie realizacji zamówienia nadmiernych trudności technicznych i organizacyjnych związanych przede wszystkim z potrzebą skoordynowania różnych działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia.

12. Informacja o możliwości składania ofert wariantowych:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

13. Kryteria oceny ofert:

Ocenie podlegają wyłącznie oferty zgodne z treścią i przedmiotem zamówienia, zawierające wszystkie wymagane w Zapytaniu ofertowym dokumenty oraz spełniające warunki określone w treści niniejszego zapytania ofertowego.

Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

Kryteria oceny ofert dla każdej części postępowania:

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

Lp.	Kryterium	Znaczenie kryterium (w pkt)
Kryterium 1	Cena	95 pkt
Kryterium 2	Kryterium społeczne – zatrudnienie do realizacji zamówienia co najmniej 1 osoby zagrożonej wykluczeniem społecznym	5 pkt

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryterium oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

Zamawiający dokona wyliczenia punktów dla danej oferty, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku i wybierze ofertę z najwyższą liczbą punktów ogółem, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, stosując poniższą zasadę.

Kryterium 1 – cena (maks. 95 pkt):

Najwyższą liczbę punktów w kryterium Cena:

95 pkt. otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę za wykonanie niniejszego zamówienia, a każda następna według poniższego wzoru:

Najniższa oferowana cena brutto
 ----- x 95 pkt
 Cena brutto oferty ocenianej

Cena ryczałtowa winna zawierać ostateczną cenę wykonania prac i uwzględniać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania usług i robót budowlanych związanych z należyтым wykonaniem w pełnym zakresie wynikającym z opisu przedmiotu zamówienia. Podstawą do określenia przez Wykonawcę ceny jest zakres przedmiotu zamówienia opisany w niniejszym zapytaniu. Wynagrodzenie winno obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem w niniejszym zapytaniu, w tym również wszelkie koszty towarzyszące jego wykonaniu. Cena oferty jest ceną, której definicję określa art. 3 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 roku o informowaniu o cenach towarów i usług (tj. Dz.U. 2023 r. poz. 168 z zm.). Cena powinna zostać wyrażona w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych. Zamawiający w kryterium „Cena” będzie oceniał wartość wskazaną przez Wykonawcę Formularzu ofertowym.

Za prawidłowe ustalenie rozmiaru usług i innych świadczeń, kosztów realizacji zamówienia oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego, a także za prawidłowe ustalenie stawki podatku od towarów i usług (VAT) właściwej dla przedmiotu zamówienia, obowiązującej według stanu prawnego na dzień składania ofert, odpowiada wyłącznie Wykonawca. Wartość kosztów pracy przyjęta do ustalenia cen nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę lub przepisów odrębnych właściwych dla spraw, z którymi związane jest realizowane zamówienie.

Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą kosztorysów ofertowych przygotowanych przez Wykonawcę.

Kryterium społeczne – zatrudnienie do realizacji zamówienia co najmniej 1 osoby zagrożonej wykluczeniem społecznym (maks. 5 pkt.):

Punkty w kryterium: zatrudnienie do realizacji zamówienia, tj. na okres co najmniej 10 miesięcy, (nie dotyczy osób zatrudnionych u Wykonawcy w dniu składania oferty) co najmniej 1 osoby zagrożonej wykluczeniem społecznym (**5 pkt**) otrzyma Wykonawca, który złoży w treści formularza oświadczenie o zatrudnieniu osoby zagrożonej wykluczeniem społecznym do realizacji przedmiotu zamówienia.

Przez osoby zagrożone wykluczeniem społecznym Zamawiający rozumie:

- a) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy,
- b) osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub niewykonujących innej pracy zarobkowej, w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy,
- c) osób usamodzielnianych, o których mowa w art. 140 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej,
- d) młodocianych, o których mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego,
- e) osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych,
- f) innych osób niż określone w lit. a–e, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym
- g) osób do 30. roku życia oraz po ukończeniu 50. roku życia, posiadających status osoby poszukującej pracy, bez zatrudnienia.

Zamawiający dokona weryfikacji spełnienia warunku zatrudnienia osoby zagrożonej wykluczeniem społecznym na zasadach analogicznych jak dla wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę – opisanych w sekcji 8 zapytania, z zastrzeżeniem, że w wypadku zadeklarowania w ofercie zatrudnienia osoby zagrożonej wykluczeniem społecznym i niedopełnienia tej deklaracji Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do naliczenia kary umownej. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 150.000,00 zł za brak zatrudnienia osoby zagrożonej wykluczeniem, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do naprawienia uchybienia i wyznaczenia mu terminu co najmniej 14 dni na naprawę uchybienia. W przypadku zatrudnienia osoby zagrożonej wykluczeniem na okres krótszy niż 10 miesięcy, kara umowna zostanie naliczona proporcjonalnie, tj. w wysokości: 3488,37 zł za każdy tydzień bez zatrudnienia.

14. Sposób przygotowania i złożenia oferty wraz ze wskazaniem terminu składania ofert

Termin i miejsce składania ofert:

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
2. Oferta musi zawierać wypełniony formularz ofertowy wraz z załącznikami i oświadczeniami. Oferta winna zawierać:
 - a. Formularz ofertowy wraz z zawartymi w nim oświadczeniami (**załącznik nr 2** do zapytania),
 - b. Wykaz doświadczenia (**załącznik nr 3** do zapytania) wraz z dokumentami (dowodami) potwierdzającymi należyte wykonanie usług ujętych w wykazie,
 - c. Wykaz kadry z informacjami na temat ich uprawnień, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (**załącznik nr 4** do zapytania),

Zapytanie ofertowe: „Zaprojektowanie i wybudowanie nowego dwukondygnacyjnego budynku Centrum Integracji Międzykulturowej (CIM) i Centrum Integracji Społecznej (CIS) wraz z infrastrukturą techniczną, instalacjami Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w formule >>zaprojektuj i wybuduj<<”

- d. Kopia polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem jej zawarcia i opłacenia potwierdzająca posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 3.000.000,00 zł,
 - e. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (powiązania) (**załącznik nr 5** do zapytania),
 - f. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (przepisy sankcyjne) (**załącznik nr 6** do zapytania),
 - g. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych (**załącznik nr 7** do zapytania).
 - h. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych dla wszystkich osób zaangażowanych w projekty realizowane w ramach FEW (**załącznik nr 8** do zapytania).
 - i. Dokument potwierdzający wniesienie wadium.
 - j. pełnomocnictwo do złożenia oferty (o ile dotyczy).
3. Podpisaną i zeskanowaną ofertę (Zamawiający dopuszcza podpis elektroniczny) wraz z załącznikami należy przesłać za pośrednictwem bazy konkurencyjności www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl do dnia **2026-02-16** Decyduje data faktycznego wpływu oferty w Bazie Konkurencyjności. Oferty, które wpłyną po terminie zostaną odrzucone. Oferty złożone poza Bazą konkurencyjności zostaną odrzucone.
4. Oferty niekompletne lub niezgodne z warunkami udziału w postępowaniu, będą odrzucone. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy do uzupełnienia oferty i/lub złożenia dodatkowych wyjaśnień

Pytania do niniejszego zapytania należy zadać poprzez Bazę Konkurencyjności. W przypadku gdyby z przyczyn technicznych nie można było zadać pytań za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności, można zadać pytania na adres mailowy: rafal.jaworski@barka.org.pl

Sposób przygotowania i złożenia oferty:

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
2. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej w postaci elektronicznej i za pośrednictwem Bazy konkurencyjności pod rygorem nieważności.
3. Treść oferty musi być zgodna z treścią zapytania ofertowego.
4. Oferta (formularz oferty wraz z załącznikami) musi być sporządzona w sposób czytelny.
5. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
6. Jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę (reprezentująca Wykonawcę lub Wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie kopii musi zostać dołączone do oferty.
7. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Zamawiający zaleca, aby strony oferty były kolejno ponumerowane.
9. Zamawiający zaleca, aby ofertę wraz z załącznikami zeskanować razem w jednym pliku.
10. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
11. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone przez Wykonawcę klauzulą „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”. Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których

mowa w art. 11 pkt 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z którym tajemnicę przedsiębiorstwa stanowi określona informacja, jeżeli spełnia łącznie 3 warunki:

- a) ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub jest to inna informacja mająca wartość gospodarczą,
 - b) nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
 - c) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.
- Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zostały dołączone w osobnym pliku. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

15. Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych wraz z klauzulą informacyjną

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej: „rozporządzenie 2016/679”) Zamawiający informuje, że:

1. Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia-
2. Zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.
3. W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.
4. Ograniczenia zasady jawności, o których mowa w ust. 3 i art. 18 ust. 3-6 ustawy Prawo zamówień publicznych, stosuje się odpowiednio.
5. W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1–3 rozporządzenia 2016/679, zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.
7. W postępowaniu są przetwarzane dane osobowe podlegające ochronie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U. 2019 r. poz. 1781 ze zm.) oraz rozporządzenia 2016/679. Dane te mogą dotyczyć w szczególności samego wykonawcy (osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą), jego pełnomocnika (osoby fizycznej), jak też informacji o osobach, które w swojej ofercie wykonawca przedkłada celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw do wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia.
8. W postępowaniu i po zakończeniu postępowania do przetwarzania danych osobowych osób fizycznych stosuje się przepisy ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U.2019 r. poz. 1781 ze zm.) oraz rozporządzenia 2016/679.

Zapytanie ofertowe: „Zaprojektowanie i wybudowanie nowego dwukondygnacyjnego budynku Centrum Integracji Międzykulturowej (CIM) i Centrum Integracji Społecznej (CIS) wraz z infrastrukturą techniczną, instalacjami Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w formule >>zaprojektuj i wybuduj<<”

9. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia 2016/679, zamawiający informuje, że:
- 1) administratorem danych osobowych osób fizycznych Fundacja Pomocy Wzajemnej „Barka” z siedzibą przy ul. św. Wincentego 6/9, 61-003 Poznań, e-mail barka@barka.org.pl ;
 - 2) zamawiający wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pocztą elektroniczną na adres: barka@barka.org.pl ,
 - 3) dane osobowe osób fizycznych przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia 2016/679 w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia „Zaprojektowanie i wybudowanie nowego dwukondygnacyjnego budynku Centrum Integracji Międzykulturowej (CIM) i Centrum Integracji Społecznej (CIS) wraz z infrastrukturą techniczną, instalacjami Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w formule >zaprojektuj i wybuduj<” w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 rozporządzenia 2016/679;
 - 4) osoba fizyczna posiada:
 - a) na podstawie art. 15 rozporządzenia 2016/679 prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 rozporządzenia 2016/679 prawo do sprostowania swoich danych osobowych;
 - c) na podstawie art. 18 rozporządzenia 2016/679 prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy osoba fizyczna uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy rozporządzenia 2016/679;
 - 5) osobie fizycznej nie przysługuje:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e rozporządzenia 2016/679 prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 rozporządzenia 2016/679;
 - c) na podstawie art. 21 rozporządzenia 2016/679 prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych osób fizycznych jest art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia 2016/679.

Ponadto Zamawiający wskazuje na pozostałe kwestie związane z ochroną danych osobowych w kontekście prowadzonego zapytania ofertowego:

1. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu, w tym również obowiązków wynikających z rozporządzenia 2016/679, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 rozporządzenia 2016/679 względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał. Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 rozporządzenia 2016/679 nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (art. 13 ust. 4 rozporządzenia 2016/679).
2. Wykonawca jest obowiązany wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 rozporządzenia 2016/679 względem osób fizycznych, których dane przekazuje zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 rozporządzenia 2016/679.
3. W celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne wynikające z rozporządzenia 2016/679 oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej,

której dane zostały przekazane w związku z ubieganiem się wykonawcy o udzielenie zamówienia w postępowaniu, wykonawca składa w postępowaniu oświadczenie o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia 2016/679. Oświadczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym wykonawca składa w ofercie.

16. Informacje dotyczące konfliktu interesów

1. Zamawiający zobowiązuje się do podjęcia odpowiednich środków, aby skutecznie zapobiegać konfliktom interesów, a także rozpoznawać i likwidować je, gdy powstają w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia lub na etapie wykonywania zamówienia – by nie dopuścić do zakłócenia konkurencji oraz zapewnić równe traktowanie wykonawców. Konflikt interesów oznacza każdą sytuację, w której osoby biorące udział w przygotowaniu lub prowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia lub mogące wpłynąć na wynik tego postępowania mają, bezpośrednio lub pośrednio, interes finansowy, ekonomiczny lub inny interes osobisty, który postrzegać można jako zagrażający ich bezstronności i niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
2. Konflikt interesów może dotyczyć również sytuacji gdy Wykonawca zatrudniony jest na podstawie stosunku pracy w IZ, IP, IW. Wówczas zachodzi konflikt interesów rozumiany jako naruszenie zasady bezinteresowności i bezstronności poprzez w szczególności wykonywanie zadań mających związek lub kolidujących ze stanowiskiem służbowym, mających negatywny wpływ na sprawy prowadzone w ramach obowiązków służbowych, lub na bezstronność prowadzenia spraw służbowych z uwagi na względy rodzinne, emocjonalne, sympatie polityczne lub związki z jakimkolwiek krajem, interes gospodarczy lub jakiegokolwiek inne bezpośrednie lub pośrednie interesy osobiste.

16. Postanowienia dodatkowe i końcowe

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, w szczególności w sytuacji gdy cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia do Wykonawcy o uzupełnienie oferty lub złożenie dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień do złożonej oferty.
3. Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa na podstawie własnych wzorów umów stosowanych przez Zamawiającego. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy stanowią **załącznik nr 10** do zapytania.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Zamawiający odrzuci oferty Wykonawców, których (1) oferta została złożona po terminie składania ofert, (2) oferta została złożona przez wykonawcę podlegającego wykluczeniu z postępowania lub niespełniającego warunków udziału w postępowaniu, (3) oferta jest niezgodna z warunkami zamówienia, (4) została złożona w sposób niezgodny z zasadami opisanymi w zapytaniu, (5) oferta została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji, (6) oferta zawiera rażąco niską cenę, (7) nie wniósł wadium, (8) oferta w wyniku prowadzonych negocjacji (o ile takie negocjacje zostały podjęte), o których mowa w ust 7 niniejszej sekcji nie uzyskała porozumienia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

6. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. będą różniły się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub będą budzić wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym, Zamawiający zażąda od Wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający oceni te wyjaśnienia w konsultacji z Wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadnią podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w zakresie oferowanej ceny z Wykonawcą, którego oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, to jest została uznana za najkorzystniejszą, w przypadku gdy cena podana przez Wykonawcę przekracza wysokość środków przeznaczanych w budżecie projektu na usługę objętą niniejszym postępowaniem. W przypadku nieuzyskania porozumienia w toku prowadzonych negocjacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od udzielenia zamówienia Wykonawcy, którego oferta jest najkorzystniejsza i podjęcia negocjacji lub wybrania oferty Wykonawcy, którego oferta jest kolejną najkorzystniejszą.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania zmian warunków zapytania ofertowego w uzasadnionych przypadkach, a także jego odwołania oraz zakończenia postępowania bez wyboru ofert, w szczególności w przypadku, gdy wartość oferty przekracza wielkość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia, a przeprowadzone negocjacje nie doprowadziły do uzyskania ceny mieszczącej się w zakresie cenowym przeznaczonym przez Zamawiającego na realizację zamówienia. Oferty przekraczające wartość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia uważa się za odrzucone.
9. Termin związania ofertą: 60 dni (od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 2026-04-16). Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienie o przedłużenie terminu związania ofertą przed upływem terminu związania ofertą. W takim wypadku zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
10. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
11. Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia innych działań wynikających z wymogów realizacji usług na rzecz projektów dofinansowanych ze środków Unii Europejskiej, w tym w szczególności: umożliwienie Zamawiającemu i innym upoważnionym instytucjom wglądu do dokumentów związanych z realizacją usługi w ramach projektu, w tym dokumentów finansowych.
12. Zamawiający zastrzega, że dane dotyczące realizacji zadania są jawne oraz stanowią informację publiczną i mogą zostać udostępnione na zasadach określonych w Ustawie z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
13. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem powyższych zasad.

17. Załączniki do zapytania ofertowego

1	Załącznik nr 1	<p>Dokumentacja dotycząca przedmiotu zamówienia (Szczegółowy opis i zakres wykonania przedmiotu zamówienia zawiera poniższa dokumentacja projektowa):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Plan funkcjonalno-użytkowy (data opracowania: 27.06.2024) 2. Plany i rzuty budynku (10 plików) 3. Decyzja o nr 516/2024 o warunkach zabudowy (data wydania: 25.11.2024) 4. Decyzja o zmianie decyzji nr 516/2024 o warunkach zabudowy (data wydania: 01.09.2025) 5. Protokół zespołu ds. partycypacji – dot. uzgodnienia zakresu partycypacji inwestora inwestycji niedrogowej (25.09.2025) 6. Projekt rozbiórki budynków magazynowych A B C D (czerwiec 2025) 7. Decyzja nr 123/2025 o pozwoleniu na rozbiórkę budynków magazynowych A B C D (data wydania: 18.11.2025) 8. Pozwolenie nr 986/2025 Miejskiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie robót budowlanych - rozbiórka budynków magazynowych A B C D E F G oraz budynku socjalnego H (data wydania: 22.09.2025) 9. Opinia AQUANET z załącznikami (3 pliki) możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (data wydania: 15.05.2024) 10. Uzupełnienie Opinii AQUANET z załącznikami (1 pliki) możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (data wydania: 14.06.2024) 11. Opinia VEOLIA z załącznikiem (1 plik) o możliwości włączenia do Ciepła Systemowego budynku (data wydania: 03.06.2024) 12. Opinia geotechniczna wraz z załącznikami (19 plików) określająca warunki gruntowo-wodne (data opracowania: marzec 2025) 13. Opinia ENEA w sprawie wydania zapewnienia dostaw energii elektrycznej dla obiektu (data wydania: 25.04.2024) 14. Inwentaryzacja zieleni z załącznikami (1 plik) (data opracowania: 17.04.2024)
2	Załącznik nr 2	Formularz ofertowy wraz z oświadczeniami
3	Załącznik nr 3	Wykaz doświadczenia
4	Załącznik nr 4	Wykaz kadry
5	Załącznik nr 5	Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych Wykonawcy z Zamawiającym
6	Załącznik nr 6	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z przyczyn wynikających z przepisów o charakterze sankcyjnym
7	Załącznik nr 7	Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych
8	Załącznik nr 8	Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych - Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027
9	Załącznik nr 9	Standardy dostępności dla polityki spójności 2021–2027

Zamawiający: Fundacja Pomocy Wzajemnej „Barka”

Zapytanie ofertowe: „Zaprojektowanie i wybudowanie nowego dwukondygnacyjnego budynku Centrum Integracji Międzykulturowej (CIM) i Centrum Integracji Społecznej (CIS) wraz z infrastrukturą techniczną, instalacjami Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w formule >>zaprojektuj i wybuduj<<”

10	Załącznik nr 10	Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy
----	-----------------	--